



## Amtliche Publikationen und Informationen 09. Oktober 2026

- 1 Erstmalige Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
- 2 Wiederholung

### GEMEINDEVORSTAND

#### Vorstandssitzung vom 05. Oktober 2026

1

Der Gemeindevorstand hat

- das Ordnungsbussenreglement der Gemeinde Felsberg angepasst.
- eine Erhöhung der Stellenprozente für die Jugendarbeit von 30 auf 40 Prozent beschlossen. Die Erhöhung wird im Budget 2027 eingerechnet. Der Beschluss der Gemeindeversammlung zum Budget bleibt natürlich vorbehalten.
- die Ausführungsbestimmungen zum Baugesetz sowie die Gebührenverordnung zum Baugesetz redaktionell angepasst. Es mussten ein paar Verweise auf das Baugesetz angepasst werden.
- das Programm zur Präqualifikation des Projektwettbewerbs für das Projekt «Entwicklung Schulraum und Turnhalle» besprochen. Die Unterlagen für den Projektwettbewerb wurden auf [www.simap.ch](http://www.simap.ch), der gemeinsamen, offiziellen elektronischen Plattform von Bund, Kantonen und Gemeinden in der Schweiz für das öffentliche Beschaffungswesen, aufgeschaltet. Eine Publikation erfolgte auch im Kantonsamtsblatt Graubünden.

Felsberg, 09. Oktober 2026

Gemeindevorstand Felsberg

#### Öffentliche Auflage Protokoll der Gemeindeversammlung vom 14. September 2026

1

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 14. September 2026 liegt während 30 Tagen öffentlich auf der Gemeindeverwaltung auf. Es kann auch auf der Webseite der Gemeinde Felsberg ([www.felsberg.ch](http://www.felsberg.ch)) nachgelesen werden.

Einsprachen gegen das Protokoll der Gemeindeversammlung können innert der Auflagefrist von 30 Tagen schriftlich an den Gemeindevorstand eingereicht werden. Allfällige Einsprachen werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt. Wenn keine Einsprachen eingehen, gilt das Protokoll nach Ablauf der Auflagefrist als genehmigt.

Felsberg, 09. Oktober 2026

Gemeindevorstand Felsberg

#### Projektwettbewerb Schulanlage Felsberg

1

Die Gemeinde Felsberg führt einen Projektwettbewerb zur zukunftsorientierten Weiterentwicklung der bestehenden Schulanlage durch. Ziel ist es, eine ganzheitliche und langfristig tragfähige Lösung zu entwickeln, welche zeitgemässe Lernformen unterstützt und die Schulanlage als Bildungs- und Begegnungsort für Schülerinnen und Schüler, Lehrpersonen, Vereine und die Bevölkerung stärkt.

Gegenstand des Wettbewerbs sind insbesondere der Neubau einer Dreifachturnhalle, die Sanierung und Erweiterung der Oberstufe sowie Umgang mit den Kindergärten, Aula und dem bestehenden Schulareal. Besonderes Augenmerk liegt auf einer sorgfältigen Weiterentwicklung des gesamten Areals, einer guten ortsbaulichen Einbindung sowie qualitätsvollen und vielseitig nutzbaren Aussenräumen.

Offizielles Publikationsorgan: [www.simap.ch](http://www.simap.ch)

Felsberg, 9. Oktober 2026

Gemeindevorstand Felsberg



## GEMEINDEVERWALTUNG

### Bauwesen

1

**Bauherrschaft:**

Laura Bärtsch, Under-Chrüzli 13, 7012 Felsberg

**Bauvorhaben:**

Ersatz Lebhag (Hecke) durch Sichtschutzelemente, Under-Chrüzli 13, Parzelle 1548

**Bauherrschaft:**

Johanna Zwicky, Wingertstrasse 11, 7012 Felsberg

**Projektverfasser:**

Brunner Haustechnik AG, Via Nova 45, 7013 Domat/Ems

**Bauvorhaben:**

Montage Luft/Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Wingertstrasse 11, Parzelle 84

**Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:**

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

**Bauherrschaft:**

Martina + Ernst Näf, Oberfeld 3a, 7012 Felsberg

**Bauvorhaben:**

Aufstellen Velogarage/Holzschopf, Oberfeld 3a, Parzelle 1466

**Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:**

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO, während der Auflagefrist (20 Tage), schriftlich und begründet zuhanden der Baubehörde einzureichen. Die Baugesuchunterlagen liegen während der Auflagezeit bei der Gemeindeverwaltung zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Die wesentlichen Projektunterlagen können während dieser Zeit zudem auf der Webseite der Gemeinde eingesehen werden.

Felsberg, 9. Oktober 2026

Gemeindeverwaltung Felsberg

### Strassensperrung Chrüzlistutz (Teilbereich Hausunterführung Chrüzlistutz 7)

1

Vom 19.10.2026 bis 19.12.2026, jeweils von Montag bis Freitag (7 Uhr bis 18 Uhr) wird beim Chrüzlistutz der Teilbereich Untere Gasse bis nach der Hausunterführung, aufgrund Bauarbeiten und der Montage eines Fassadengerüsts (Baustelle Chrüzlistutz 7), für sämtlichen Verkehr sowie Fussgänger(innen) gesperrt sein.

Wir bitten um Kenntnisnahme und danken für Ihr Verständnis.

Felsberg, 9. Oktober 2026

Gemeindeverwaltung Felsberg



**Zurückschneiden von Sträuchern und Bäumen  
längs öffentlicher Strassen**

**2**

Die Strassenfahrbahn muss bis auf eine Höhe von 5.00 m, das Trottoir bis auf eine solche von 3,50 m (Art. 21, Abs. 3 der Kantonalen Strassenverordnung) von überhängenden Ästen von Sträuchern, Zier- und Obstbäumen freigehalten werden.

Ebenso sind Lebhecken, Sträucher usw. bei Ausfahrten, unübersichtlichen Kurven und Einmündungen auf eine Höhe von 0,80 m (Art.33, Abs. 1, Baugesetz) ab Strassenniveau zurückzuschneiden.

Die öffentlichen Dienste (Kehrrichtabfuhr, Strassenreinigung) sowie der Bus werden durch überhängende Äste behindert, respektive es entstehen Lackschäden an den Fahrzeugen. Wir ersuchen die Grundstückbesitzer so rasch als möglich, spätestens jedoch bis **Ende Oktober**, dieser Aufforderung nachzukommen. Wir danken für das Verständnis!

Sollten infolge Nichtbeachtung irgendwelche Schadenereignisse eintreten, lehnt die Gemeinde jegliche Haftung ab bzw. überwälzt diese auf den entsprechenden Grundeigentümer bzw. Grundeigentümerin.

Felsberg, 2. Oktober 2026

Gemeindeverwaltung Felsberg

**Bezug des Bürgernutzens 2026**

**2**

Die Abgabe des Bürgernutzens Variante 1 - 6 findet an folgendem Tag statt:

Datum: Samstag, 10. Oktober 2026  
Wann: 10.00 – 12.00 Uhr  
Wo: beim Primarschulhaus

Alle Bürgerinnen und Bürger können ihre bestellten Naturalien der Varianten 1 – 6 abholen. Im Verhinderungsfalle kann eine Vertretung bestimmt werden, welche deren Bürgernutzen entgegennimmt. Die Zufahrt zur Primarschule ist gestattet.

Bürgerrat Felsberg