



Amtliche Publikationen und Informationen 12. Dezember 2025

- 1 Erstmalige Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
- 2 Wiederholung

GEMEINDEVORSTAND

Kantonale Bewertungsrevision Gemeinde Felsberg

2

Orientierung der Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer

Die letzte Durchbewertung der überbauten Grundstücke auf dem Gemeindegebiet Felsberg fand im Jahre 2015 statt.

Das Bewertungsbüro Chur beginnt ab 1. Januar 2026 mit der 5. Durchbewertung in der Gemeinde Felsberg. Mit Ausnahme der nach 1. Januar 2023 bewerteten Objekten erfolgt die Revision aller überbauten Grundstücke.

Die Bewertungen werden den aktuellen Marktverhältnissen angepasst.

Die Mitwirkung der Eigentümerinnen und Eigentümer im Verfahren ist sehr wichtig, weil nicht in jedem Fall eine Besichtigung erfolgt.

Wir bitten Sie deshalb, den Fragebogen, den Sie vor der Revisionsbewertung erhalten, vollständig beantwortet zurückzusenden.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen das Amt für Immobilienbewertung, Bewertungsbüro Chur, Hartbertstrasse 10, 7001 Chur, Tel. 081 257 38 83, gerne zur Verfügung.

Felsberg, 05. Dezember 2025

Gemeindevorstand Felsberg

GEMEINDEVERWALTUNG

Bauwesen

1

Bauherrschaft:

Scherrer Simon, Vordere Gasse 16, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Nachträgliche Projektänderung zu Baubewilligung 2023-0032; Verschobener Standort der aussen aufgestellten Luft/Wasser-Wärmepumpe, Vordere Gasse 16, Parzelle 777

Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO schriftlich, innert 20 Tagen an die Baukommission zu richten. Die Baupläne liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Felsberg, 12. Dezember 2025

Gemeindeverwaltung Felsberg

Re-Zertifizierung der Energiestadt Felsberg

1

Die Gemeinde Felsberg feiert die erneute Re-Zertifizierung als Energiestadt. Seit 2009 trägt unsere Gemeinde dieses Label und hat bei jedem Re-Audit im Vierjahresrhythmus erfolgreich bestanden. Diese Kontinuität ist ein starkes Zeichen für unser langfristiges Engagement in Energieeffizienz, Klimaschutz und nachhaltiger Gemeindeentwicklung.



Umso bemerkenswerter ist dieser Erfolg angesichts der eingestellten Fördergelder für Photovoltaikanlagen und andere energetische Sanierungen. Trotz dieser schwierigen Rahmenbedingungen hat Felsberg Kurs gehalten und am Projekt Energiestadt festgehalten, was aufzeigt, dass unsere Bestrebungen nicht allein auf externen Mitteln beruhen, sondern auf Überzeugung und Gestaltungswillen aller Beteiligten.

Allen Beteiligten, Mitwirkenden und Unterstützern ein grosses Dankeschön für ihren Einsatz. Gemeinsam setzen wir ein starkes Zeichen dafür, dass nachhaltige Entwicklung in Felsberg nicht nur ein Ziel, sondern gelebte Realität ist.

Felsberg, 12. Dezember 2025

Energiekommission Felsberg

Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung über Weihnachten/Neujahr

2

Die Gemeindeverwaltung bleibt über die Festtage ab Montag, 22. Dezember 2025 bis und mit Sonntag, 4. Januar 2026 geschlossen. Ab Montag, 5. Januar 2026 sind wir wieder für Sie da.

In Notfällen rufen Sie bitte den Gemeindegeschreiber, Herrn Ernst Cadosch, Tel. 078 408 07 76 oder den Gemeindepräsidenten, Herrn Peter Camastral, Tel. 079 336 62 76 an.

Der Gemeindevorstand und die Gemeindeangestellten wünschen Ihnen frohe Festtage und dann einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Felsberg, 5. Dezember 2025

Gemeindeverwaltung Felsberg

Kehricht- und Kartonabfuhr über die Festtage

2

Der Kartonsammlung erfolgt im Dezember letztmals am Donnerstag, 18. Dezember 2025. Die Kartonsammlung am 25. Dezember 2025 entfällt.

Am Donnerstag, 01. Januar 2026, entfällt die Kartonsammlung ebenfalls, als Ersatz erfolgt dafür eine Kartonsammlung am Freitag, 02. Januar 2026.

Die Kehrichtmoloks werden am wie üblich am Mittwoch, somit auch am 24. und 31. Dezember 2025 geleert.

Über die Festtage haben viele Haushalte deutlich mehr Abfall und daher kann es sein, dass es bei einzelnen Moloks zu wenig Platz hat. In solchen Fällen darf nicht einfach der Kehrichtsack neben dem Molok gestellt werden, sondern es ist auf andere Moloks im Dorf auszuweichen.

Die Deponie Riwäldli ist am Samstag, 20. Dezember 2025 und Samstag, 27. Dezember 2025 jeweils von 14.30 – 16.00 Uhr offen. Karton kann dort in der Mulde entsorgt werden. Kunststoffsammelsäcke können bei der Deponie gekauft werden (110l-Säcke).

Felsberg, 05. Dezember 2025

Gemeindeverwaltung Felsberg

Abschluss der Gemeinderechnung 2025

1

Ausstehende Rechnungen an die Gemeinde Felsberg

Im Hinblick auf den bevorstehenden Abschluss der Jahresrechnung 2025 sind alle noch ausstehenden Rechnungen für das Jahr 2025 bis spätestens **31. Januar 2026** der Gemeindeverwaltung einzureichen.

Felsberg, 12. Dezember 2025

Gemeindeverwaltung Felsberg