

Amtliche Publikationen und Informationen 29. November 2024

- 1 Erstmalige Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
2 Wiederholung

GEMEINDEVORSTAND

Einladung zur Gemeindeversammlung vom Donnerstag, 05.12.2024, 20.00 Uhr **2**

Traktanden

1. Finanzplan 2025 – 2029
2. Investitionsbudget 2025
 - Sanierung Wasserleitung Teilbereich Winkel
3. Budget 2025
 - Genehmigung Investitionsrechnung 2025
 - Genehmigung Laufende Rechnung 2025
 - Festlegung Gemeindesteuerfuss 2025
4. Genehmigung Einzahlung CHF 200'000 in Energieförderungsfonds
5. Umfrage / Mitteilungen

Die Unterlagen zum Budget 2025 und Finanzplan 2025-2029 werden aus Kosten- und Umweltgründen nicht mehr zugestellt. Die Unterlagen können ab dem 20. November 2024 unter www.felsberg.ch heruntergeladen oder auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden. Es besteht auch die Möglichkeit, sich die Unterlagen auf Wunsch nach Hause senden zu lassen (bitte telefonisch unter 081 257 00 10 oder gemeinde@felsberg.ch bestellen).

Stimmfähig sind die handlungsfähigen Schweizer Bürgerinnen und Bürger, die das 18. Altersjahr erfüllt haben. Stimmberechtigt in Gemeindeangelegenheiten sind die in der Gemeinde wohnhaften stimmfähigen Schweizer Bürgerinnen und Bürger. In der Gemeinde wohnhafte niedergelassene Ausländerinnen und Ausländer können an der Gemeindeversammlung teilnehmen. Nach kantonaler Verfassung haben sie kein Stimmrecht.

Falls Sie Anträge oder Fragen haben, würde es uns freuen, wenn Sie diese vor der Versammlung dem Gemeindepräsidenten in schriftlicher oder mündlicher Form unterbreiten könnten.

Felsberg, 15 November 2024

Gemeindevorstand Felsberg

Departementsverteilung für die Legislaturperiode 2025-2027 **2**

Der neu gewählte Gemeindevorstand hat, in seiner künftigen Zusammensetzung ab 01. Januar 2025, die Verteilung der fünf Departemente vorgenommen und die Stellvertretungen geregelt. Die Verteilung wurde im Kollegium wie folgt beschlossen:

Departement	Leitung	Stellvertretung
Finanzen und Verwaltung	Peter Camastral	Seraina Bertschinger
Bildung	Barbara Haller Rupf	Peter Camastral
Gesellschaft, Soziales und Sicherheit	Seraina Bertschinger	Barbara Haller Rupf
Bauwesen und Verkehr	Patrick Weissmann	Simon Nyffenegger
Umwelt und Volkswirtschaft	Simon Nyffenegger	Patrick Weissman

Felsberg, 22. November 2024

Gemeindevorstand Felsberg

Gemeinde Felsberg – Änderung Quartierplan Under Feld / Under Chrüzli
Öffentliche Auflage

1

In Anwendung von Art. 18 der kantonalen Raumplanungsverordnung (KRVO) findet die öffentliche Auflage bezüglich der Änderung der Quartierplanung Under Feld / Under Chrüzli der Gemeinde Felsberg statt.

Auflageakten:	Quartierplanvorschriften (QPV), Änderung 2024
Grundlagen:	Erläuterungsbericht
Auflagefrist:	29.11.2024 bis 29.12.2024 (30 Tage)
Auflageort / -zeit:	Gemeindeverwaltung während den Öffnungszeiten / Webseite der Gemeinde Felsberg (www.felsberg.ch)
Einsprachen:	Gegen die Auflageakten kann innerhalb der Auflagefrist beim Gemeindevorstand schriftlich und begründet Einsprache erhoben werden.

Felsberg, 29. November 2024

Gemeindevorstand Felsberg

GEMEINDEVERWALTUNG

Bauwesen

1

Bauherrschaft:

RS Immo AG Felsberg, Hintere Gasse 25, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Rubatech GmbH, Architektur + Baumanagement, Bahnhofstrasse 54, 7302 Landquart

Bauvorhaben:

Neubau Gewerbehalle mit Wohnanteil für Betriebspersonal, Tiefgarage und Solaranlage auf Flachdach, Rheinstrasse 65, Parzelle 1700

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Ersatzbeitragsgesuch Pflichtschutzplätze (AMZ)

Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO schriftlich, innert 20 Tagen an die Baukommission zu richten. Die Baupläne liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Felsberg, 29. November 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Wasserzählerablesung 2024 - Ablesekarte

1

Wir werden jeder Eigentümerin bzw. jedem Eigentümer einer Liegenschaft mit Wasserzähler in den nächsten Tagen eine Ablesekarte für die Erfassung des Zählerstandes zusenden.

Bitte überprüfen Sie die Angaben auf der Ablesekarte (z.B. Nummer Wasseruhr) und notieren Sie den Zählerstand. Bitte senden Sie dann die Ablesekarte vollständig ausgefüllt bis zum **11. Dezember 2024** an die Gemeinde Felsberg oder werfen Sie die Ablesekarte in den Briefkasten bei der Gemeinde Felsberg ein.

Nach Ablauf der Frist werden wir den Durchschnitt der letzten 3 Jahre in Rechnung stellen.

Sollten Sie Fragen haben oder Hilfe brauchen wenden Sie sich an Frau Anja Panzer, Tel. 081 257 00 16.

Felsberg, 29. November 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg