



GEMEINDE FELSBERG / Baumeldungen (gemäss KRG Art. 60)

Für die Meldungen zur Baukontrolle und die Aufgebote ist die Bauherrschaft verantwortlich. Der Baubeginn und das Bauende sind der Gemeinde zu melden (auch per Fax: 081 257 00 19) oder E-mail bauamt@felsberg.ch).

Die von uns mit Kontrollen betrauten Firmen sind **rechtzeitig gemäss Baubescheid** für ihre Kontrolle oder Abnahme direkt durch die Bauherrschaft aufzubieten. Diese erteilen nach Einmessung und Abnahme die Genehmigung und protokollieren den Vollzug der Gemeinde. Nächste Bauschritte sind erst nach Erteilung dieser Genehmigung zulässig. Die Baukontrolleure sind befugt, bereits eingedeckte Leitungen zur Durchführung der Kontrolle wieder frei legen zu lassen. Die Kosten dafür trägt der Bauherr.

Für die Bauabnahmen sind nachfolgende Instanzen verantwortlich:

	Tel. Nr. /Fax/Natel	Aufgebot	Erledigt
Meldung des Baubeginns sowie Bauende an Gemeindeverwaltung	081 257 00 15 oder per Mail an bauamt@felsberg.ch	Bauherr	
Schnurgerüstabnahme Grünenfelder und Partner AG Denter Tumas 6, 7013 Domat/Ems - Für Schnurgerüstabnahme (Verrechnung folgt direkt)	G: 081 650 30 50	Bauherr	
Leitungskontrollen und -aufnahmen Grünenfelder und Partner AG Denter Tumas 6, 7013 Domat/Ems - Bautechnische Prüfung Wasser- und Abwasserleitungen inkl. Anschluss an öffentliche Leitungen Der Anschlussstutzen darf für die Abnahme/Qualitätskontrolle max. eine Armtiefe lang sein! - Einmessung Wasser- u. Abwasserleitung im offenen Graben - Nachführung des Katasters - (Verrechnung erfolgt direkt)	G: 081 650 30 50	Bauherr	
Brunnenmeister, Armin Schneller AG, Hintere Gasse 58, 7012 Felsberg - Druckprobe Wasserleitung	G: 081 252 66 70 Fax: 081 252 76 70 Natel: 079 638 40 50	Bauherr	
Baukontrollen Bauverwalter Jacques Bass, Schulstrasse 1 7012 Felsberg - Rohbau/Wärmedämmungsmassnahmen (Kellerdecke, Wände, Dach) - Strassenbelag (bautechn. Prüfung) - Schutzraum, Bewehrung - Schlusskontrolle inkl. Schutzraumabnahme	G: 081 257 00 15	Bauherr	
Bauverwalter Jacques Bass Farbgebung, Fassade/Dach Ästhetikvorschriften laut Baubescheid	G: 081 257 00 15	Bauherr	