



GEMEINDE FELSBERG / Baumeldungen (gemäss KRG Art. 60)

Für die Meldungen zur Baukontrolle und die Aufgebote ist die Bauherrschaft verantwortlich. Der Baubeginn und das Bauende sind der Gemeinde zu melden (auch per Fax: 081 257 00 19) oder E-mail g.gruber@felsberg.ch).

Die von uns mit Kontrollen betrauten Firmen sind **3 Tage vorher** für ihre Kontrolle oder Abnahme direkt durch die Bauherrschaft aufzubieten. Diese erteilen nach Einmessung und Abnahme die Genehmigung und protokollieren den Vollzug der Gemeinde. Nächste Bauschritte sind erst nach Erteilung dieser Genehmigung zulässig. Die Baukontrolleure sind befugt, bereits eingedeckte Leitungen zur Durchführung der Kontrolle wieder frei legen zulassen. Die Kosten dafür trägt der Bauherr.

Für die Bauabnahmen sind nachfolgende Instanzen verantwortlich:

| | Tel. Nr. /Fax/Natel | Aufgebot | Erledigt |
|--|---|----------------|----------|
| Meldung des Baubeginns sowie Bauende an Gemeindeverwaltung | 081 257 00 11 | Bauherr | |
| Schnurgerüstabnahme Grünenfelder und Partner AG Denter Tumas 6, 7013 Domat/Ems - Für Schnurgerüstabnahme (Verrechnung folgt direkt) | G: 081 650 30 50 | Bauherr | |
| Leitungskontrollen und -aufnahmen Grünenfelder und Partner AG Denter Tumas 6, 7013 Domat/Ems - Bautechnische Prüfung Wasser- und Abwasserleitungen inkl. Anschluss an öffentliche Leitungen Der Anschlussstutzen darf für die Abnahme/Qualitätskontrolle max. eine Armtiefe lang sein! - Einmessung Wasser- u. Abwasserleitung im offenen Graben - Nachführung des Katasters - (Verrechnung erfolgt direkt) | G: 081 650 30 50 | Bauherr | |
| Brunnenmeister, Armin Schneller AG, Hintere Gasse 58, 7012 Felsberg - Druckprobe Wasserleitung | G: 081 252 66 70 Fax: 081 252 76 70 Natel: 079 638 40 50 | Bauherr | |
| Baukontrollen Baufachchef, R. Schmid, 7012 Felsberg - Rohbau/Wärmedämmungsmassnahmen (Kellerdecke, Wände, Dach) - Strassenbelag (bautechn. Prüfung) - Schutzraum, Bewehrung - Schlusskontrolle inkl. Schutzraumabnahme | G: 081 285 19 41 | Bauherr | |
| Baufachchef, R. Schmid, 7012 Felsberg Farbgebung, Fassade/Dach Ästhetikvorschriften laut Baubescheid | G: 081 285 19 41 | Bauherr | |