



Kanton Graubünden  
Gemeinde Felsberg

# Teilrevision Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

Hoharai

1:1000

Von der Urnenabstimmung angenommen am:

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

## Legende Zonenplan

### Weitere Zonen

 Pferdeausbildungs- und Pferdezuchtzone ES KRG BauG Art. 18c

## Legende Genereller Gestaltungsplan

 Bereich für Hochbauten

### Hinweise

 Möglicher Grundriss Stallneubau

 Gefahrenzone 1 gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung

 Gefahrenzone 2 gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung

 Erfassungsbereich Gefahrenzonen

 Wald

Übrige Inhalte gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung

ES = Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutzverordnung  
KRG = Kantonales Raumplanungsgesetz (informativ)  
BauG = Baugesetz der Gemeinde (informativ)

